**Договор подряда по шеф-монтажу и пуско-наладке оборудования**

Г. Тюмень «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и  **ООО «Конгломерат**» в лице  генерального директора **Голота Павла Владимировича**, действующего на основании Устава , именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель берет на себя обязательства оказать Заказчику услуги по шеф-монтажу и пуско-наладке оборудования системы отопления, водоснабжения, канализации.

1.2. Услуги и работы, осуществляемые Исполнителем согласно данному Договору, именуются далее по тексту – Услуги. Заказчик создает Исполнителю необходимые условия для выполнения Услуг, принимает их результаты и оплачивает эти Услуги согласно условиям, указанным в настоящем Договоре.

1.3. Исполнитель отвечает за качество и своевременность предоставления указанных услуг.

1.4. Под шеф-монтажом понимается технический текущий контроль за проведением монтажа силами Заказчика и входит:

* принципиальная схема разводки труб и расположения радиаторов
* подсчет материалов
* первичный выезд для осмотра, оценки и проведения консультации
* выезды специалиста в процессе монтажа (день и время предварительно согласовывается с Заказчиком) \*

1.5. Под пуско-наладкой понимается выполнение работ по регулировке, тестированию и настройке Оборудования в соответствии с требованиями Производителя и пожеланиями Заказчика.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА**

2.1. Стоимость Услуг по настоящему Договору устанавливается в рублях РФ.

2.2. Общая цена настоящего Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  рублей.

2.3. Указанная цена, оплачиваемая в рублях, не содержит российский НДС на предоставляемые Исполнителем на территории Российской Федерации Услуги. Цена на Услуги без учета НДС остаётся твердой и не подлежит изменению после подписания Договора.

**3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ**

3.1. Оплата по данному Договору осуществляется следующим образом:

\* объект монтажа до 100 кв.м- 3 выезда, до 300 кв. м. – 5 выездов, свыше 300 кв. м- 7 выездов

3.1.1. Оплата работ по шеф-монтажу производится в следующем порядке:

* 50% в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в качестве предоплаты перед началом работ
* 50% в сумме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.2.2. Оплата производится путем перевода денежных средств на р/счет Исполнителя согласно выставленному счету в течение  рабочих дней либо за наличный расчёт, на усмотрение Заказчика.

3.2. Все банковские расходы, связанные с переводом платежей по настоящему Договору, осуществляются за счет Заказчика.

3.3. Платежные обязательства путём безналичного расчёта Заказчика считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчётный счет Исполнителя

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ**

4.1. Исполнитель обязуется оказать Услуги, предусмотренные настоящим Договором, в течение\_\_\_   календарных дней с даты начала работ. Исполнитель приступает к оказанию Услуг не позднее 5 дней с момента уведомления Заказчиком о готовности проведения работ.

4.2. Шеф-монтаж и пуско-наладка Оборудования осуществляется при условии своевременного и надлежащего исполнения Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Договора своих обязательств по выделению персонала, подготовке оснований, на которых будет монтироваться Оборудование и выполнению других действий, предусмотренных настоящим Договором.

**5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

5.1. Заказчик должен заказать и оплатить материалы, необходимые для монтажа, в ООО «Конгломерат» на основании выставленного счёта на оплату.

5.2. Заказчик должен самостоятельно подготовить условия для беспрепятственной работы по монтажу оборудования системы отопления, водоснабжения, канализации.

5.3. Заказчик обязан за 7 дней до начала выполнения монтажных работ сообщить Исполнителю о планируемой дате начала Работ.

5.4. Заказчик предоставляет своих специалистов, для выполнения работ, или, по своему усмотрению, привлекает субподрядчика, специалисты которого имеют необходимую квалификацию для выполнения работ.

5.5. В шеф-монтаж не входит обучение персонала работе с оборудованием.

**6. ПРИЁМКА**

6.1. Монтажные работы осуществляются силами специалистов Заказчика под руководством представителя Исполнителя. Заказчик обязуется обеспечить соблюдение своим монтажным персоналом указаний персонала Исполнителя.

6.2. После того, как Исполнитель полностью завершил оказание Услуг по шеф-монтажу, Исполнитель заявляет о том, что Услуги по шеф-монтажу выполнены в полном объеме.

6.3. Проверка проводится при участии представителей Заказчика. Документом, подтверждающим исполнение обязательств Исполнителя по данному Договору в отношении Услуг, является Акт сдачи-приемки Услуг по Договору, который подписывают уполномоченные представители Исполнителя и Заказчика по окончанию успешного проведения проверки. Незначительные дефекты, которые не влияют на работоспособность оборудования и не препятствуют его использованию по назначению, не могут служить причиной неподписания Заказчиком Акта сдачи-приемки. Данные незначительные дефекты должны быть зафиксированы в Приложении к Акту сдачи-приемки и устранены Исполнителем в сроки, оговоренные в этом Приложении, но не позднее месяца с даты подписания Акта сдачи-приемки Услуг.

6.4. Если Заказчик не подписывает Акт сдачи-приемки из-за значительных функциональных недостатков, возникших по вине Исполнителя, он в течение­­­­­­ 10  календарных дней направляет Исполнителю письменное обоснование отказа. Затем составляется Акт функциональных недостатков. Конкретный срок устранения недостатков будет зависеть от сложности недостатков и будет согласован одновременно с Актом функциональных недостатков. Максимальный срок устранения недостатков – не более 14 дней с момента подписания Акта функциональных недостатков. Устранение недостатков осуществляется за счет Исполнителя и Заказчик незамедлительно производит приемочные испытания.

6.5. В том случае, если Исполнитель не получает письменное обоснование Заказчика о неприемке Услуг из-за значительных функциональных недостатков предоставленных Услуг, то приемка считается состоявшейся через 5 календарных дней после того, как Исполнитель передал Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки, и Исполнитель вправе считать, что результат Услуг прошел процедуру приемки, и что обязательства Исполнителя по настоящему Договору выполнены полностью и надлежащим образом. Исполнитель в указанном случае составляет односторонний Акт сдачи-приемки Услуг, который будет иметь такую же юридическую силу, как и Акт сдачи-приемки Услуг, подписанный Заказчиком.

6.6. Результат Услуг прошел процедуру приемки, и обязательства Исполнителя по оказанию Услуг выполнены полностью и надлежащим образом с даты подписания Акта сдачи-приемки Услуг по договору, в соответствии с Договором, а также с даты начала коммерческой эксплуатации Оборудования Заказчиком.

**7. ГАРАНТИИ**

7.1. Исполнитель несет ответственность за качество предоставляемых Услуг в течение гарантийного срока, установленного в настоящем Договоре.

7.2. Гарантийный срок на оказанные Услуги по данному Договору устанавливается 6­­­­­­­­­  месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки Услуг согласно настоящего Договора.

7.3. В случае обнаружения в ходе гарантийного срока каких-либо скрытых недостатков результата оказанных Услуг по настоящему Договору, которые не могли быть обнаружены Заказчиком в ходе приемки результата Услуг, Исполнитель обязан в согласованные с Заказчиком сроки устранить данные недостатки за свой счет до полного восстановления функционирования Оборудования. Максимальный срок устранения недостатков – не более14 дней с момента их обнаружения. Предъявление Заказчиком иных требований в связи с недостатками Услуг исключается.

7.4. Любые требования, связанные с недостатками результатов Услуг, могут быть предъявлены Заказчиком только, если они были обнаружены исключительно в течение гарантийного срока, установленного настоящей статьей.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Исполнитель возмещает Заказчику все убытки, связанные с невыполнением или ненадлежащим выполнением настоящего Договора.

8.2. При нарушении не по вине Заказчика сроков выполнения работ, и/или устранения недостатков, в том числе в гарантийный период, Исполнитель выплачивает Заказчику за каждый день просрочки пени в размере % от общей стоимости Заказа. Требование об уплате пени должно быть оформлено в письменном виде и подписано уполномоченным представителем Заказчика. При отсутствии надлежаще оформленного письменного требования пени не начисляются и не уплачиваются.

8.3. В случае нарушения Заказчиком установленных сроков оплаты, Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от суммы просроченных платежей за каждый день просрочки. Требование об уплате пени должно быть оформлено в письменном виде и подписано уполномоченным представителем Исполнителя. При отсутствии надлежаще оформленного требования пени не начисляются и не уплачиваются.

8.4. При досрочном прекращении действия Договора Стороны должны произвести все взаиморасчеты не позднее даты его прекращения.

8.5. Исполнитель за свой счет возмещает Заказчику все убытки, связанные как с нанесением ущерба имуществу Заказчика, так и с предъявлением требований иных лиц о причинении вреда имуществу указанных лиц, возникшего в связи с выполнением монтажных работ.

8.6. Исполнитель за свой счет возмещает Заказчику все убытки за все время несанкционированного перерыва в оказании Заказчиком или третьими лицами услуг, возникшего в результате выполнения работ.

8.7. Уплата санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

8.8. При досрочном прекращении действия Договора Стороны должны в десятидневный срок произвести все взаиморасчеты, в т.ч. по возврату предоплаты.

8.9. В случае выполнения работ ненадлежащего качества Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1 % от стоимости работ ненадлежащего качества, возмещает убытки и обязуется своими силами, за свой счет и без увеличения стоимости в согласованный сторонами срок выполнить работы для обеспечения их надлежащего качества.

8.10. В случае, если к моменту прибытия специалистов Исполнителя Заказчик не успеет подготовить условия для монтажа, а также если будут обнаружены иные факторы, препятствующие началу работ по шеф-монтажу, а именно: отсутствие электричества, препятствие доступа к месту проведения работ., то Заказчик несет расходы по оплате питания и проживания специалистов, а также компенсирует расходы по проезду специалистов и убытки компании – Исполнителя, как прямые, так и косвенные, возникшие в связи с вынужденным простоем специалистов. Кроме всего прочего Заказчик уплачивает Исполнителю штраф в размере 5 % стоимости работ по шеф-монтажу в случае нарушений, указанных в настоящем пункте Договора.

**9. ФОРС-МАЖОР**

9.1. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств Стороны по данному Договору частично или полностью освобождаются от ответственности за нарушение договорных обязательств.

9.2. Под форс-мажором понимаются чрезвычайные обстоятельства, которые произошли после подписания Договора в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, включая, но не ограничиваясь ниже перечисленными обстоятельствами: война, пожар, революция, забастовка, природные катастрофы и др.

9.3. Если время действия форс-мажора не превышает 6 месяцев, то Стороны должны придерживаться условий Договора, при этом сроки выполнения Услуг и сроки оплаты продлеваются на срок действия форс-мажора. По истечении этого срока Стороны имеют право договориться о дальнейших действиях.

9.4. В случае форс-мажора обе Стороны обязуются в течение 3 дней с момента возникновения таких обстоятельств, сообщить любым из доступных способом связи о начале и завершении чрезвычайных обстоятельств, а затем в течение следующих  календарных дней подтвердить сообщение в письменной форме.

**10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

10.1. Настоящий Договор и все Приложения к нему, а также иная информация, полученная Сторонами при исполнении настоящего Договора, рассматриваются как конфиденциальные сведения и не подлежат передаче любым третьим лицам в течение срока действия Договора без письменного согласия на это другой Стороны.

**11. ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА**

11.1. Досрочное расторжение или изменение Договора возможно:

11.1.1. По письменному соглашению Сторон, подписанному уполномоченными представителями и скрепленному печатями Сторон.

11.1.2. По вступившему в законную силу решению арбитражного суда.

11.1.3. В одностороннем порядке Заказчиком в следующих случаях:

* если Исполнителем будет допущена просрочка оказания Услуг по обстоятельствам, за которые отвечает Исполнитель, и которая не будет устранена в течение14 дней с даты получения Исполнителем письменного требования об устранении такой просрочки;
* если Заказчик письменно уведомит Исполнителя за10 календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных Услуг. Заказчик также обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные прекращением Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за все Услуги, и частью цены, выплаченной за оказанные Услуги;
* в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства о письменном информировании Заказчика о смене единоличного исполнительного органа Исполнителя, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора с уведомлением об этом Исполнителя за10 рабочих дней.

Уплаченный Заказчиком аванс соответственно частично или полностью возвращается Исполнителем в случае, если на момент расторжения Договора Услуги были выполнены на сумму, меньшую суммы уплаченного аванса. Взаиморасчет при досрочном прекращении действия Договора осуществляется Сторонами в течение  3  банковских дней с даты уведомления о прекращении Договора.

11.2. Сторона, расторгнувшая настоящий Договор в одностороннем порядке в связи с нарушением другой Стороной своих обязательств, вправе потребовать от другой Стороны возмещения разумных и доказанных расходов, связанных с таким расторжением.

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
| **Ф.И.О.**  Паспорт: \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_  Выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | **ООО «Конгломерат»**  625053, г. Тюмень, ул. Новаторов 3 "А".  ИНН 7202244605  КПП 720201001  р/с 40702810800040106240  Банк ТФ АО БАНК «СНГБ»  к/с30101810500000000870  БИК 047102870  ОГРН 1137232015051  Тел:8-(3452) 585-615  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ П.В. Голота/  М.п. |

15. ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_